

1. Keskkonnakaitsetloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1029583-4
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus
Loa registrinumber	KMIN-027
Loa liik	Keskkonnaluba

Taotleja andmed

Ärinimi / Nimi	Gildemann OÜ
Kontaktisik	Mihkel Villand

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	Keskkonnaloa KMIN-027 pikendamine
Parandustaotluse selgitus	Taotlust on täiendatud vastavalt Keskkonnaameti 03.12.2025 kirjas nr DM-133114-9 toodud lisateabe küsimise teemadele.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	Dolomiidi kaevandamine, et varustada oma väikest kivitehast toorainega. Karjääris toimub maavara raimamine mehaaniliselt – kihid murtakse lahti ning puur-lõhketöid mäeeraldisel ei teostata. Raimatud paekivi sorteerimine ja laadimine alustele tehakse frontaalladuri, ekskavaatori ja/või kahveltöstukiga. Alustele või otse kalluritele laetud viimistluskiviks sobiv materjal viiakse karjäärist välja tootmishoonesse. Viimistluskiviks mittesobilikust kaevisest toodetakse killustikku, kasutades mobiilset purustus-sorteerimissõlme. Maavara võib töödelda vahetult töö-ees kui ka vahelaos, sõltuvalt soovitud ladude suurusest ja kasutatavast töö-ee pindala suurusest. Töödeldud materjal tuleb ladustada lattu vastavalt toote tüübile. Materjali laost kalluritele laadimiseks kasutatakse frontaalladurit. Väljavedu toimub olemasolevalt Orgita paekarjääri teelt, mis viib Rapla-Märjamaa maanteele.
Tegevusega kaasnedavad võivate keskkonnanähtingute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus	Kuna kaevandame ilma lõhkamiseta siis ei kaasne erilisi keskkonnanähtinguid

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Orgita-III paekarjäär
Aadress	Dolomiidikarjääri, Orgita küla, Märjamaa vald, Rapla maakond
Territoriaalkood	5711
Katastritunnus(ed)	50402:001:1180
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6531252, Y: 527006
Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Dolomiidikarjääri (50402:001:1180).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	30 aastat
Alates	24.04.2026
Kuni	24.04.2056

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimi	KOV EHAK kood
Märjamaa vald, Rapla maakond	0502

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Ei ole asjakohane

2. Tööstusheide

2.1. Käitise tegevus ja kirjeldus

Ei ole asjakohane

2.2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine

Ei ole asjakohane

2.3. Keskkonnatoime heitetasemed (HT)

Ei ole asjakohane

2.4. Tarbimis- ja muud keskkonnatoime tasemed (KT)

Ei ole asjakohane

2.5. Hoidlate ja mahutite kirjeldus ning kaitsemeetmed

Ei ole asjakohane

2.6. Keskkonnakaitse lisameetmed

Ei ole asjakohane

2.7. Kasutatavad ja toodetavad ained ja segud

Ei ole asjakohane

2.8. Pinnase ja põhjavee saastatuse seire

Ei ole asjakohane

2.9. Tootmise, jäätme- ja heitetekke ning heite keskkonnamõju omaseire tõhustamiseks kavandatud meetmed

Ei ole asjakohane

2.10. Avariide vältimiseks ja avarii tagajärgede vähendamiseks kehtestatud kord ja juhised käitumiseks

Ei ole asjakohane

2.11. Tegevushälbed

Ei ole asjakohane

2.12. Keskkonnamõju vältimine või vähendamine käitise sulgemise korral ja järelhoolduse meetmed

Ei ole asjakohane

2.13. Ajutised erandid kompleksloa nõuetest

Ei ole asjakohane

2.14. Lähteolukorra aruanne

Ei ole asjakohane

3. Eriosa - Jäätmed

3.1. Käitluskoht ja selle asukoha andmed

Ei ole asjakohane

3.2. Andmed jäätmeliikide ja -koguste ning jäätmete kavandatava liikumise kohta kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.3. Jäätmekäitlustoimingute ja tehnoloogia iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.4. Jäätmete ladustamine kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.4.1. Jäätmete ladustamise tagatis

Ei ole asjakohane

3.5. Keskkonnariski vähendamise meetmed

Ei ole asjakohane

3.6. Jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitsemeetmed, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava

Ei ole asjakohane

3.7. Jäätmekäitluses rakendatavate tehnoloogiaprotsesside ja tehnilise varustatuse võrdlus parima võimaliku tehnikaga

Ei ole asjakohane

3.8. Hädaolukordade tekkimise võimaluste selgitused ja võimalike hädaolukordade korral rakendatavad meetmete kirjeldused

Ei ole asjakohane

3.9. Andmed prügila ja/või jäätmehoidla kavandatud mahutavuse kohta

Ei ole asjakohane

3.10. Prügila ja/või jäätmeoidla asukoha kirjeldus, selle hüdrogeoloogiline ja geoloogiline iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.11. Lisad

Ei ole asjakohane

4. Eriosa - Vesi

4.1. Veekasutuse ja veeheite üldkirjeldus

Ei ole asjakohane

4.2. Veevõtt

4.2.1. Veevõtt pinnaveekogust

Ei ole asjakohane

4.2.2. Veevõtt põhjaveekihi

Ei ole asjakohane

4.2.4. Põhjavee täiendamine, ümberjuhtimine või tagasijuhtimine

Ei ole asjakohane

4.3. Saasteainete juhtimine suublasse sh heitveega, sademeveega, kaevandusveega, jahutusveega ja vesiviljeluses tekkiva veega

Ei ole asjakohane

4.3.2. Heitvee ja teisi vett saastavate ainete suublasse juhtimine

Ei ole asjakohane

4.4. Veekogu süvendamine, puhastamine, põhja pinnase ja tahkete ainete paigutamine (sh kaadamine), rajamine laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused.

4.4.1. Veekogus süvendamine, tahkete ainete paigutamine ja kaadamine

Vorm ei ole asjakohane.

4.4.2. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused

Ei ole asjakohane

4.4.3. Veekogu kemikaalidega puhastamine

Ei ole asjakohane

4.5. Veekogu paisutamine või hüdroenergia kasutamine

Ei ole asjakohane

4.7. Vesiviljelus

Ei ole asjakohane

4.8. Laeva teenindamine, remontimine või lastimine

Ei ole asjakohane

4.9. Taaskasutusvee tootmine

Ei ole asjakohane

5. Eriosa - Välisõhk

5.1. Heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.2. Käitise kategooria

Ei ole asjakohane

5.3. Kasutusest eemaldatud heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.4. Lubatud heitkoguste projekt (LHK projekt)

5.4.1. Üldandmed

Ei ole asjakohane

5.4.2. Söödas, piimas, juurdekasvus, lootes, munades ja väljaheites sisalduva lämmastiku mass

Ei ole asjakohane

5.4.3. Karjatamine (veisekasvatuses karjatamise kasutamise korral)

Ei ole asjakohane

5.4.4. Sea-, veise- ja linnukasvatusest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.5. Saasteainete püüdeseadmed ja heite vähendamise tehnoloogiaseadmed

Ei ole asjakohane

5.4.6. Heiteallikate prognoositav tööaja dünaamika

Ei ole asjakohane

5.4.7. Kütuse ning jäätmete või koospõletamisel välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.7.1. Keskmise võimsusega põletusseadme heite piirväärtused

Ei ole asjakohane

5.4.8. Lahusteid sisaldavate kemikaalide kasutamine tegevusalade kaupa ja välisõhku väljutatud LOÜde heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.9. Lahustite kasutamisel välisõhku väljutatud LOÜde summaarsed heitkogused tegevusalade kaupa

Ei ole asjakohane

5.4.10. Muudest tegevustest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.11. Tehnoloogilised äkkheited

Ei ole asjakohane

5.4.12. Välisõhus leviv müra

Ei ole asjakohane

5.4.13. Ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju

Ei ole asjakohane

5.4.14. Saasteainete heitkoguste, lõhna, müra ja õhukvaliteedi seire

Ei ole asjakohane

5.4.15. Lõhnaaine võimaliku esinemise hinnang

Ei ole asjakohane

5.4.16. Õhukvaliteedi taseme määramise kirjeldus

Ei ole asjakohane

5.4.17. Järeldused ja ettepanekud

Ei ole asjakohane

5.4.18. Lisad

Ei ole asjakohane

5.5. Heiteallikad ning saasteainete aasta ja hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa

Ei ole asjakohane

5.6. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende taotletavad heitkogused aastas

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldis olek	kehtivusaja pikendamine
Registrikaardi nr	153
Maardla nimetus	Orgita-Haimre
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	dolokivi
Mäeeraldis nimetus	Orgita-III paekarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldis ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldis pindala (ha)	9.07
Käitise ehk mäeeraldis teenindusmaa pindala (ha)	10.33
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	114
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	18
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Viimistluskivi ja killustiku tootmine
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
4 plokk	0904 - täitedolokivi	aT - aktiivne tarbevaru	210	tuh m³	01.01.2025
18 plokk	0807 - madalamargiline ehituslubjakivi	aT - aktiivne tarbevaru	146	tuh m³	01.01.2025

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismahd		Kaevandatav varu	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	0903 - ehitusdolokivi	20	tuh m³	341	tuh m³

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	Gildemann OÜ
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	KMIN-027
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	24.04.2026
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Karbonaarsete kivimite uuringu tulemustest killustiku tootmiseks
Geoloogiafondi number	3730
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	50
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	30.11.1992
Jrk nr	2.
Geoloogilise uuringu loa omaja	Gildemann OÜ
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	KMIN-027
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	24.04.2026
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Orgita-Haimre dolokivimaardla Orgita-III paekarjääri jääkvaru uuringu aruanne (varu seisuga 01.01.2025)
Geoloogiafondi number	-
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13-5/25-129
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	13.11.2025

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Metsamaa
-------------------------------------	----------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Markšeidermöödistamine	Lisa 1: Orgita_III_paekarjaar_2024__1_.asice
Keskkonnaloa mäeeraldise plaan	Lisa 2: Gr_lisa_1___Maeeraldise_plaan.pdf
Keskkonnaloa geoloogilised läbilõiked	Lisa 3: Gr_lisa_2___Geoloogilised_labiloiked.pdf
Keskkonnaloa korrastatud maa plaan	Lisa 4: Gr_lisa_3___Korrastatud_maa_plaan.pdf

Lisadokumendid

Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 5: Seletuskiri.asice
Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri	Lisa 6: 13_525_129_13.11.2025_Korraldus.asice
Üldgeoloogilise uurimistöö aruanne või geoloogilise uuringu aruanne	Lisa 7: Aruanne__Orgita_III_paekarjaari_UH__01.01.2025.asice
Kaevandamisjäätmekava	Lisa 8: Kaevandamisjaatmekava.asice
GIS ja CAD failid	Lisa 9: piir_teenindusmaa.dgn Lisa 10: piir_maeeraldis.dgn Lisa 11: isojooned_maapind_EH.dgn

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhindangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	
Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus	Kaevandamine väiksemal kui 25 ha suurusel alal ei ole keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 p 1 lg 28 kohaselt olulise keskkonnamõjuta tegevus. Orgita-III paekarjääris on aktiivne kehtiv keskkonnaluba, mille väljastamisel on Keskkonnaamet järeldanud, et tol ajal kavandatud ja täna toimuval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju. Orgita-III paekarjääri loa pikendamisel toimuks tegevus samadel tingimustel ja samas mahus, mistõttu ei lisandu uusi ega varasemast oluliselt erinevaid keskkonnariske. Täpsem teave keskkonnamõju hindamise eelhindangu andmiseks on esitatud taotluse seletuskirjas.
Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnaelementide kirjeldus	
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Allkirjastatud graafilised lisad	Lisa 12: Graafilised_lisad.asice